



**Загреб, Шалата, продается  
половина виллы в самом роскошном  
месте в Шалате!**

*Хорватия, Загреб*

<b>Цена:</b>	<b>€ 650 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	1928
<b>Спальни</b>	0
<b>Количество комнат</b>	0
<b>Площадь земли</b>	280 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	300 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Шалата, лучшее место, продается половина виллы, построенной в 1928 году. Архитектору Юраю Денцлеру приписывают эту прекрасную семейную виллу, которая была создана в стиле современной хорватской архитектуры. Очень качественное строительство.

Квартира на первом этаже площадью 107 м<sup>2</sup>, соединенная с немеблированным чердачным помещением площадью 107 м<sup>2</sup> (NKP 16.05), которое имеет отдельный вход и большой сад площадью 280 м<sup>2</sup> (NKP 28) и кладовую в подвале площадью 20 м<sup>2</sup> (NKP 7). Общая площадь NKP 158,50 м<sup>2</sup>. Требуется полная адаптация квартиры, но есть большой потенциал для создания просторной двухэтажной квартиры в престижном месте.

Он расположен в зеленой зоне с прекрасным открытым видом на Загреб.

Рядом остановки общественного транспорта, магазины, в 15 минутах ходьбы от собора и главной площади.

Мы в Вашем распоряжении для получения любой другой информации.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM:** + 37129642499  
(Viber, WatsApp)



ID: HR-191-156011  
WWW.MERCURYSTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)