



**Роскошная вилла Di Bellá в Прчане,  
 Бока Которска**

*Черногория, Боко-Которская бухта*

<b>Цена:</b>	<b>€ 790 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	181 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Роскошная вилла Di Bellá, полностью отремонтированная в минималистском стиле, расположена в тихой и уединенной части Прчаня, в Которском заливе. Эта красивая вилла площадью 181 м<sup>2</sup> расположена на участке 316 м<sup>2</sup> и предлагает идеальное сочетание современной элегантности и средиземноморского шарма. На вилле есть три просторные спальни, две современные ванные комнаты, две гостиные с потрясающим видом на море и полностью оборудованная кухня. Помимо основной зоны, на вилле также есть винный бар, открытая кухня и красиво оформленный сад с бассейном, идеальный для отдыха и уединения. На вилле есть четыре террасы, с которых открывается прекрасный вид на море. Вилла расположена всего в 70 метрах от прекрасного Адриатического моря, а небольшая частная дорога ведет к пляжу, который находится всего в трех минутах ходьбы. Также есть два парковочных места. Расстояние до основных пунктов назначения следующее - Пляж: 70м - Старый город Котор: 4 км - Пераст: 15 км - Аэропорт Тиват: 12 км - Аэропорт Дубровника: 75 км - Порто Монтенегро / Тиват: 13 км - Залив Луштица: 15 км - Будва: 25 км - Магазины, рынки и рестораны в 100-300 м Эта вилла выполнена по дизайнерскому проекту с высококачественной отделкой и стильно оборудована мебелью и техникой высшего качества, что позволит вам сразу же въехать в дом и наслаждаться жизнью в этом райском уголке. Она идеально подходит для тех, кто ищет максимальную роскошь в самом сердце Бока-Которской бухты, со всеми удобствами современной жизни в пределах досягаемости.

**Контактная информация:**

**Татьяна Артамонова**

**GSM:** +37128487878

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** luxury@mercurystate.com