



**Загреб Черномерец роскошный пентхаус 155 м2**

*Хорватия, Загреб*

<b>Цена:</b>	<b>€ 775 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2025
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	2
<b>Площадь</b>	155 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Загреб, Черномерец, улица Крчеличева, современная, роскошная городская вилла в стадии строительства с тремя квартирами и 6 парковочными местами в гараже.

Исключительное жилое здание с лучшими материалами и технологиями в соответствии с самыми высокими профессиональными стандартами. Разделено на три этажа, все связаны лифтом, на первом этаже вход в гараж, на первом этаже две трехкомнатные квартиры и пентхаус на втором этаже.

Отличное оборудование, алюминиевые столярные изделия с тройным остеклением, подогрев пола с тепловым насосом, высота потолков 290-300 см, термоизо-фасад с фасадным кирпичом и т. д. Множество другого высококачественного оборудования, все технические характеристики доступны по запросу.

Квартира 3 - трехкомнатный пентхаус закрытой площадью 101 м2 на 2 этаже с двумя спальнями, двумя ванными комнатами, большой гостиной (56 м2) и выходом на красивую террасу с видом на западную часть города (53 м2).

В квартире есть закрытый гараж на 2 машины (34 м2). Общая торговая площадь 155 м2.

Отличное расположение со всеми удобствами, рядом трамвайная зона, общественный транспорт на улице, всего в 450 метрах от Илицы.

Другая информация по запросу.

**Контактная информация:**



ID: HR-191-155922  
WWW.MERCURYSTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)