



**Истрия, Свети Ловреч, современный
одноэтажный дом 110 м2 с
открытым видом на зелень и
бассейн**

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 549 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2024
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь земли	911 м ²
Площадь	150 м ²
Тип сделки	Продажа



Истрия, Свети Ловреч, современный одноэтажный дом чистой площадью 110 м² (брутто 150 м²), расположенный на просторном участке площадью 911 м².

В доме есть прихожая, кухня открытой планировки, столовая и гостиная, кладовая, три спальни, включая главную спальню с собственной ванной комнатой, и дополнительная гостевая ванная комната. На открытом воздухе есть бассейн 3x12 м, большая терраса площадью 32 м² и дополнительная терраса площадью 17 м², на которую можно попасть из спален.

Дом оборудован современным светодиодным освещением в нишах, карнизами для штор, предустановленной каминной розеткой и подогревом пола с помощью теплового насоса. Все комнаты кондиционированы, а внутренняя отделка выполнена из высококачественной керамики. Внешние столярные изделия выполнены из ПВХ с тройным остеклением окон, что обеспечивает отличную энергоэффективность.

Большой сад подготовлен для автоматического полива и имеет установку для летней кухни (включая бетонную плиту и установленные электрические, водопроводные и канализационные соединения). На территории также есть парковка на три машины, а весь участок огорожен, что обеспечивает конфиденциальность и безопасность.

Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь с нами!



ID: HR-191-155816
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv