



**Старый город Дубровник, квартира с садом**

*Хорватия, о-ва Адриатического моря*

<b>Цена:</b>	<b>€ 2 000 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	223 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Дубровник, традиционная роскошная квартира площадью 210 м<sup>2</sup> на 2-м этаже здания с садом внутри городских стен Дубровника, в самом центре города, который является охраняемым памятником культуры и находится под защитой ЮНЕСКО.

Состоит из пяти комнат, кухни, ванной, кладовой, прихожей и коридора, общей площадью НКП 223,60 м<sup>2</sup> вместе с собственным выходом в сад площадью 120 м<sup>2</sup>.

Квартира имеет вид и окна на три стороны (север, восток и юг).

Продается полностью отремонтированная и оборудованная электрическим отоплением и охлаждением в каждой комнате квартиры.

Была заменена вся инфраструктура (электричество, вода, дренажные трубы), а при ремонте использовались только самые лучшие материалы, мебель и оборудование, характерные для апартаментов высшего класса.

Оригинальный камень на стенах был восстановлен, в доме сохранились мебель, люстры, большой камин и несколько керамических печей, все в исключительном состоянии.

Расположен в исключительном месте, в нескольких метрах от Дубровницкого собора, на красивой небольшой площади.

Вся дополнительная информация по запросу.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**



ID: HR-191-155720  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**GSM:** + 37129642499  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv