



**NAVAS 310 - 4-комнатная
 совершенно новая квартира с
 террасой**

Испания, Барселона

Цена:	€ 595 000
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2024
Спальни	4
Количество комнат	4
Площадь	119 м ²
Тип сделки	Продажа



Совершенно новая квартира, распределенная в зале, просторной гостиной-столовой с кухней открытой планировки площадью 33 м² и ведущей на террасу площадью 13 м², а также прачечной. В спальняной зоне есть главная спальня с ванной комнатой и гардеробами, спальня с двуспальной кроватью, две односпальные спальни и вторая ванная комната. Парковочное место доступно в качестве дополнительного дополнения, не включенного в указанную цену. ОТДЕЛКА: Внутренняя столярка с белыми моноблочными дверями. Ламинированные паркетные полы с противоударным звукопоглощающим покрытием и керамогранитом в ванных комнатах и прачечных. Кухня оборудована компактной столешницей из материала типа Silestone и оснащена раковиной из нержавеющей стали, вытяжкой, индукционной плитой, электрической духовкой и встроенной микроволновой печью Bosch или аналогичной. Светодиодное освещение, а также солнечные тепловые коллекторы на крыше для нагрева воды. Система отопления использует герметичный смешанный котел Saunier Duval или аналогичной марки, а также радиаторы Rosa модели Dubal-60 или аналогичные. Внешние столярные изделия и лакированные алюминиевые жалюзи с терморазрывом и двойным остеклением с воздушной камерой. Бронированная входная дверь в дом, отделанная деревянным шпоном, хромированная фурнитура безопасности, внешняя ручка и оптический глазок. Электромеханический лифт с 7 остановками и декоративной кабиной. Гараж с принудительной вентиляцией, а также обнаружением и контролем угарного газа. NAVAS 310 представляет собой недавно построенное многоквартирное здание, состоящее из 15 внешних квартир, каждая с террасами, охватывающих ряд типов и размеров от 1 до 4 спален. Это современное здание состоит из первого этажа и пяти дополнительных этажей, с современным лифтом, солнечными тепловыми коллекторами на крыше для повышения энергоэффективности и подвальным этажом с парковочными местами как для автомобилей, так и для велосипедов. Кроме того, его выгодное расположение в хорошо зарекомендовавшем себя районе обеспечивает превосходную доступность к общественному транспорту, включая автобусные линии и метро (L1 и L5).

Контактная информация:



ID: ES-124-155511
WWW.MERCURYSTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 371 26595522

Дарья Коваленок
GSM: + 371 26595522
(Viber, WatsApp)
E-mail: daria@mgroup.lv