



ID: HR-191-155482
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499



**Пореч, Ла Мула, роскошный
трехкомнатный двухэтажный
пентхаус НКР 96 м2 НОВАЯ
ПОСТРОЙКА**

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 650 498
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2024
Спальни	2
Количество комнат	2
Площадь	96 м ²
Тип сделки	Продажа



La Mula, Пореч, сочетание роскоши, дизайна и современного жилья 21 века. Проект расположен в 150 метрах от набережной Пореча и всего в 300 метрах от первого пляжа.

Проект класса люкс La Mula состоит из 106 апартаментов премиум-класса, 388 парковочных мест в гаражах и коммерческих помещений с люксовыми брендами. Проект разделен на четыре зоны: Yellow Plus, Luxe Green, Premium Blue и Supreme Penthouse.

Квартира S86, общей площадью 96,37 м², представляет собой двухэтажный пентхаус проекта LA MULA в PREMIUM BLUE ZONE с галереей и видом на море и город Пореч.

Состоит из гостиной с кухней и столовой, двух спален, двух ванных комнат, туалета общей закрытой площадью 89,04 м², а также лоджии и террасы на крыше в составе галереи площадью 7,33 м².

Парковочное место в гараже продается отдельно по цене 28 000 евро + НДС.

Квартира сдается «под ключ» с мебелью и сантехникой в ванной, полностью выложены напольные покрытия, установлены все розетки и выключатели, стены и потолки белого цвета. НДС включен в стоимость квартиры.

Строительство проекта началось в 2021 году, заселение запланировано на октябрь 2025 года.

Он расположен в исключительном месте, что обеспечивает легкий доступ ко всем удобствам города, таким как рестораны, магазины и различные мероприятия.



ID: HR-191-155482
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Мы в Вашем распоряжении для получения дополнительной информации.



ID: HR-191-155482
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv