



ID: HR-191-155472  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Пореч, Ла Мула, роскошная  
трехкомнатная квартира НКР 78 м2  
НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО**

*Хорватия, Истрия*

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| <b>Цена:</b>             | <b>€ 488 375</b>  |
| <b>Тип объекта</b>       | Квартира          |
| <b>Рынок</b>             | Первичный         |
| <b>Год постройки</b>     | 2024              |
| <b>Спальни</b>           | 2                 |
| <b>Количество комнат</b> | 2                 |
| <b>Площадь</b>           | 78 м <sup>2</sup> |
| <b>Тип сделки</b>        | Продажа           |



La Mula, Пореч, сочетание роскоши, дизайна и современного жилья 21 века. Проект расположен в 150 метрах от Пореч Рива и моря, и всего в 300 метрах от первого пляжа.

Данный проект состоит из 106 квартир премиум-класса, 388 парковочных мест в гаражах и коммерческих помещений с люксовыми брендами.

Квартира S36, общей площадью 78,14 м2, расположена на первом этаже проекта LA MULA в LUXE GREEN ZONE. Состоит из гостиной с кухней и столовой, двух спален, ванной комнаты и лоджии.

Парковочное место в гараже продается отдельно по цене 28 000 евро + НДС.

Квартира сдается «под ключ» с мебелью и сантехникой в ванной комнате, с полной укладкой напольных покрытий, со всеми розетками и выключателями, со стенами и потолками белого цвета. НДС включен в стоимость квартиры.

Проект расположен в исключительном месте, что позволяет легко добраться до всех удобств города, таких как рестораны, магазины и различные мероприятия. Кроме того, пляжи находятся всего в 300 метрах, что порадует любителей солнца и моря.

Мы в Вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**



ID: HR-191-155472  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**GSM:** + 37129642499  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv