



ID: HR-191-155429  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Пореч, Ла Мула, роскошная  
трехкомнатная квартира НКР 55 м2  
НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 310 838</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	2
<b>Площадь</b>	55 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



La Mula, Пореч, сочетание роскоши, дизайна и современного жилья 21 века. Проект расположен в 150 метрах от Пореч Рива и моря, и всего в 300 метрах от первого пляжа.

Данный проект состоит из 106 квартир премиум-класса, 388 парковочных мест в гаражах и коммерческих помещений с люксовыми брендами.

Квартира S25, общей площадью 55,26 м2, расположена на первом этаже проекта LA MULA в ЗОНЕ YELLOW PLUS. Состоит из гостиной с кухней и столовой, двух спален, ванной комнаты и лоджии.

Парковочное место в гараже продается отдельно по цене 28 000 евро + НДС.

Квартира сдается «под ключ» с мебелью и сантехникой в ванной комнате, с полной укладкой напольных покрытий, со всеми розетками и выключателями, со стенами и потолками белого цвета. НДС включен в стоимость квартиры.

Проект расположен в исключительном месте, что позволяет легко добраться до всех удобств города, таких как рестораны, магазины и различные мероприятия. Кроме того, пляжи находятся всего в 300 метрах, что порадует любителей солнца и моря.

Мы в Вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**



ID: HR-191-155429  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**GSM:** + 37129642499  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv