



ID: HR-191-155423  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Малинска, Михолице, семейная  
вилла, NCP 153,53 м<sup>2</sup>, с бассейном и  
видом на море**

*Хорватия, о-ва Адриатического моря*

<b>Цена:</b>	<b>€ 770 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	513 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	162 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Malinska, Miholjice, семейная вилла, NCP 153,53 м<sup>2</sup>, с бассейном и видом на море в новом районе роскошных вилл. Расположена в 900 метрах от привлекательных пляжей и центра города. Окруженная местной зеленью, эта вилла была построена специально для семей — на первом этаже находится большая гостиная открытой планировки с крытой террасой, бассейном, садом и одной спальней с ванной комнатой и отдельным туалетом. Элегантная внутренняя лестница ведет на верхний этаж, где находятся три спальни, две ваннe комнаты и две большие террасы с видом на море.

На территории имеется парковка на 3-5 автомобилей. В настоящее время ведутся завершающие работы по благоустройству здания и сада.

Идеальная вилла по разумной цене с учетом ее высокого стандарта: полы с подогревом, электрические жалюзи, противомоскитные сетки, высококачественная плитка, а также отличные окна и стекла.

#### **Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgrouplv