



Район Трогир, отремонтированный дом 230 м2 с гаражом и садом

Хорватия, Далмация

Цена:	€ 550 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	1983
Спальни	4
Количество комнат	4
Площадь земли	489 м ²
Площадь	230 м ²
Тип сделки	Продажа



Отремонтированный отдельно стоящий дом с четырьмя спальнями, гаражом, двором и садом.

Здание общей площадью 230 м2 расположено на двух этажах, соединенных внешней лестницей, по сути это две отдельные квартиры, и расположено на участке площадью 480 м2.

Первый этаж состоит из: прихожей, кухни со столовой, ванной комнаты с туалетом, уютной спальни, просторной гостиной, соединенной с большой террасой на юге и садом спереди, а на северной стороне - подъездной дорогой и гаражом.

Первая трехкомнатная комфортабельная квартира состоит из: прихожей, трех спален, одна из которых имеет выход на террасу, кухни со столовой и гостиной открытой планировки, соединенной с террасой на юге с видом на море.

Просторный двор, сад и открытая парковка на 3 машины и гараж на одну машину.

Дополнительную ценность зданию придает большой благоустроенный сад перед домом и дополнительная кладовая в подвале рядом с домом.

Дом в основном адаптирован, отделан и меблирован, готов к заселению.

Установлено центральное отопление, все комнаты кондиционированы, а также установлена солнечная система для нагрева воды, что способствует повышению энергоэффективности здания.

Слегка возвышенная местность над уровнем моря (150 м), обстановка, обеспечивающая покой и



ID: HR-191-155417
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

комфорт.

Построен в 1980-х годах и отремонтирован в 2022 году, заменены все коммуникации, установлен утепленный фасад, новые ставни из ПВХ, все комнаты кондиционированы.

Я в вашем распоряжении для получения более подробной информации.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv