



ID: HR-191-155094
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499



**Крк, НОВАЯ роскошная
двухкомнатная квартира 83 м2,
готова к заселению**

Хорватия, о-ва Адриатического моря

Цена:	€ 454 740
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2024
Спальни	1
Количество комнат	1
Площадь	82 м ²
Тип сделки	Продажа



Крк, НОВЫЙ проект роскошных апартаментов всего в 250 метрах от моря, построенный по самым высоким стандартам, следуя современному образу жизни. Он состоит из 2 отдельных зданий с 8 апартаментами и соответствующими гаражами и открытыми парковочными местами.

СТРОЕНИЕ 2 - КВАРТИРА 1 - двухкомнатная квартира на первом этаже, закрытой площадью 43,72 м² с крытой террасой 20,37 м² и садом 123,55 м², в который дополнительно входит кладовая 3,36 м², гараж 16,59 м² и открытое парковочное место 12,50 м².

Общая расчетная НКП 82,68м².

Состоит из прихожей, кухни открытой планировки со столовой и гостиной с выходом на крытую террасу и в сад, ванной комнаты и спальни.

Высококачественные материалы и оборудование:

Паркет из дуба Chevron высшего класса Керамика 1-го класса с минимальными размерами 120x60 см Тепловой насос Daikin Daikin Отопление квартир спроектировано с управлением теплым полом, регулирование температуры в каждой комнате по Wi-Fi Охлаждение квартир посредством сплит-систем Daikin Сантехника в ванных комнатах класса люкс Grohe, Hansgrohe и т. д. - подвесные унитазы с сопутствующей доской замедления Душевая кабина с закрытой душевой кабиной - домофон с видеонаблюдением Балконы с тонированным стеклом ограждение по всей длине террасы Входная дверь в квартиру Противовзломные, огнестойкие и дымопроницаемые ПВХ-окна премиум-класса с трехслойным стеклом, заполненным газом аргоном для достижения максимальных тепловых свойств Электрические алюминиевые жалюзи Фасад с каменной ватой толщиной 10 см Во всех квартирах



ID: HR-191-155094
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

установлены отдельные счетчики на все подключения (вода, электричество) Расположен в отличном микрорайоне, всего в 250 м от моря, рядом со всеми необходимыми для качественной жизни удобствами.

Вся дополнительная информация по запросу.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv