



**Загреб, Трешневка, НОВОСТРОЙКА,
трехкомнатная квартира, чистая
полезная площадь 118,5 м2**

Хорватия, Загреб

Цена:	€ 590 000
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2023
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь	118 м ²
Тип сделки	Продажа



Новый строительный проект (конец 2023 г.) жилого и коммерческого здания в самом центре Трешневки. Построено по самым высоким стандартам (железобетонная сейсмостойкая конструкция), установлено первоклассное оборудование и материалы. Разделено на 6 этажей, соединенных лифтом. Класс энергопотребления А.

Продается трехкомнатная квартира на 1 этаже. Закрытая площадь 102,14 м2, а общая чистая полезная площадь 118,5 м2. Состоит из прихожей, большой гостиной с кухней и столовой с открытой планировкой и выходом на лоджию, коридора, 3 спален, 2 ванных комнат. К квартире есть 2 открытых парковочных места (1 крытое и одно открытое).

Отопление осуществляется тепловыми насосами (теплый пол), охлаждение - кондиционерами (сплит-система), наружные столярные изделия - алюминий-дерево с трехслойным стеклом ISO и электроприводными жалюзи, видеонаблюдение, первоклассная крупноформатная керамика и трехслойный паркет класса А...

Отличное расположение. Трамвайная зона, недалеко от центра города. В нескольких минутах ходьбы детский сад, поликлиника, начальная школа, спортивный центр, магазины, мясная лавка и все необходимые для жизни удобства.

Я в Вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

Контактная информация:

Алина Мерца



ID: HR-191-154841
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

GSM: + 37129642499
(Viber, WatsApp)
E-mail: alina@mgroup.lv