



**Крк, НОВАЯ ПОСТРОЙКА,
 роскошная трехкомнатная квартира
 84 м2, готова к заселению**

Хорватия, о-ва Адриатического моря

Цена:	€ 461 395
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2024
Спальни	2
Количество комнат	2
Площадь	83 м ²
Тип сделки	Продажа



Крк, НОВЫЙ проект роскошных апартаментов всего в 250 метрах от моря, построенный по самым высоким стандартам, следуя современному образу жизни. Он состоит из 2 отдельных зданий с 8 апартаментами и соответствующими гаражами и открытыми парковочными местами.

СТРОЕНИЕ 1 - КВАРТИРА 2 - трехкомнатная квартира на 1 этаже закрытой площадью 67,83 м2 с крытой террасой 14,83 м2, в которую дополнительно входит кладовая 4,78 м2 и два парковочных места по 12,50 м2 каждое. Общая расчетная НКП 83,89м2.

Состоит из прихожей, кухни открытой планировки со столовой и гостиной с выходом на крытую террасу, главной спальни с собственной ванной комнатой, дополнительной спальни и ванной комнаты.

Высококачественные материалы и оборудование:

Паркет из дуба Chevron высшего класса Керамика 1-го класса с минимальными размерами 120x60 см Тепловой насос Daikin Daikin Отопление квартир спроектировано с управлением теплым полом, регулирование температуры в каждой комнате по Wi-Fi Охлаждение квартир посредством сплит-систем Daikin Сантехника в ванных комнатах класса люкс Grohe, Hansgrohe и т. д. - подвесные унитазы с сопутствующей доской замедления Душевая кабина с закрытой душевой кабиной - домофон с видеонаблюдением Балконы с тонированным стеклом ограждение по всей длине террасы Входная дверь в квартиру Противовзломные, огнестойкие и дымопроницаемые ПВХ-окна премиум-класса с трехслойным стеклом, заполненным газом аргоном для достижения максимальных тепловых свойств Электрические алюминиевые жалюзи Фасад с каменной ватой толщиной 10 см Во всех квартирах установлены отдельные счетчики на все подключения (вода, электричество) Расположен в отличном микрорайоне, всего в 250 м от моря, рядом со всеми необходимыми для качественной жизни



ID: HR-191-154807
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

удобствами.

Вся дополнительная информация по запросу.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv