



**Истрия, Умаг, НОВОСТРОЙКА,
Роскошная квартира на первом
этаже НКП 84,06 м2**

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 359 250
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2024
Спальни	2
Количество комнат	2
Площадь	84 м ²
Тип сделки	Продажа



Умаг, НОВОГРАДНЯ, одно из красивейших мест недалеко от Умага.

Современный, роскошный, городской жилой дом с 6 квартирами, построенный по самым высоким стандартам. Роскошная двухкомнатная квартира на первом этаже, маркированная "Stan 4", НКП 84,06 м2, состоит из прихожей (7,30 м2), гостиной (34,43 м2), гостевого туалета (3,88 м2), спальных комнат (15,17 м2), спальни (11,22 м2), ванной комнаты (5,45 м2) и балконов (6,07 м2).

В квартире имеется одно парковочное место с зарядной станцией для электромобилей.

Здание было тщательно спроектировано с учетом всех потребностей современного жилья, сочетая новейшие технологии и высококачественные материалы:

Железобетон как основная конструкция, обеспечивающая долговечность и безопасность.

Alustolaria с трехслойным стеклом, обеспечивающим отличную тепло- и звукоизоляцию.

Алюминиевые жалюзи и противомоскитные сетки на всех окнах для максимального комфорта.

Лифт на 5 человек, обеспечивающий удобный доступ на все этажи.

Напольное покрытие в спальнях будет выполнено из керамики, а в спальнях — из дубового паркета.

Подогрев пола с помощью теплового насоса для оптимальной энергоэффективности.



ID: HR-191-154783
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Кондиционеры, обеспечивающие комфортную температуру в течение всего года.

Входные двери с защитой от взлома, гарантирующие дополнительную безопасность.

Камеры наблюдения и домофон.

Здание находится в активной стадии строительства, завершение строительства запланировано на конец 2024 года.

Мы в Вашем распоряжении для получения дополнительной информации!

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv