



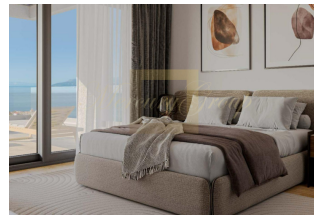
ID: HR-191-154782  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Макарска, эксклюзивный пентхаус с собственным бассейном NKP 170,18 м2**

*Хорватия, Далмация*

<b>Цена:</b>	<b>€ 890 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2025
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	170 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Макарска, эксклюзивный пентхаус с собственным бассейном и открытым видом на море, расположенный на третьем этаже современного жилого дома, находящегося на стадии строительства.

Квартира занимает весь этаж и разделена на прихожую, три спальни с ванными комнатами, туалет, прачечную, кухню со столовой и гостиную. Жилая и спальная зоны квартиры полностью разделены террасой и бассейном площадью 28,69 м2. Площадь жилой части составляет 123,72 м2, а чистая полезная площадь — 170,18 м2.

Пентхаус будет оборудован технологией «умный дом», подогревом пола с помощью теплового насоса, качественными кондиционерами, первоклассным паркетом/керамикой, алюминиевыми столярными изделиями Schuco, ....

Возможность покупки двух парковочных мест в гараже (по 20 000/25 000 евро каждое).

Для получения любой другой информации я в Вашем распоряжении.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM:** + 37129642499  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv