



**Эксклюзивное предложение:  
 4-комнатная квартира +  
 современная студия в самом  
 желанном месте Подстраны**

*Хорватия, Далмация*

<b>Цена:</b>	<b>€ 330 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь</b>	161 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Мы представляем вам уникальную возможность купить просторную квартиру с четырьмя спальнями на самых популярных улицах Подстраны. Эта впечатляющая недвижимость, расположенная на первом этаже ухоженного четырехэтажного здания, содержит четыре просторные спальни, современную кухню открытого типа, удобную гостиную со столовой и удобную террасу, которую при необходимости можно полностью открыть или закрыть, таким образом, используя ее как приятный зимний сад. С балкона открывается захватывающий вид на море, город Сплит и остров Брач.

Площадь жилой части составляет 123 м<sup>2</sup>, общая полезная площадь — 161,60 м<sup>2</sup>.

Цена включает в себя два парковочных места, кладовую, а также функциональную и современную студию. Эта отдельная студия включает в себя собственную кухню, ванную комнату и место для трех больших кроватей.

Используйте эту универсальную недвижимость как просторный дом или выгодную инвестицию. Я готов предоставить любую дополнительную информацию.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM:** + 37129642499  
 (Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv