



**Св. Иван Зелина, роскошный дом на продажу, НКП 174**

*Хорватия, Загреб*

<b>Цена:</b>	<b>€ 450 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь земли</b>	750 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	179 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Свети Иван Зелина, красивый новый семейный дом НКП 139 м2

Он расположен в самой красивой части города, в полном покое и уединении, и всего в 5 минутах от центра и всех удобств (магазины, больницы, детские сады, школы...).

Благодаря каскадной конструкции почти из всех комнат открывается потрясающий вид на открытую природу.

Первый этаж: состоит из большой прихожей со встроенным шкафом, просторной гостиной открытой планировки, столовой и кухни с выходом на террасу, главной спальни со встроенными шкафами и собственной ванной комнатой, а также котельной с тепловым насосом Daikin.

Первый этаж: большое открытое пространство, которое можно переоборудовать по желанию (общественная зона, кабинет, кухня с гостиной...), две спальни с общей ванной комнатой, хорошо организованная прачечная и кладовая.

Двор с дополнительным местом для террасы (35 м2), летней кухни, туалета, бассейна... (все установки завершены). Парковка перед домом на 4 машины.

При строительстве и отделке использовались самые дорогие материалы и оборудование (подогрев и охлаждение пола и потолка с помощью теплового насоса, внешние алюминиевые трехслойные столлярные изделия, кухонная техника Bosch, прачечная Miele, светодиодное освещение, дизайнерская мебель, травертин на террасах и алюминиевые ограждения).



ID: HR-191-154479  
WWW.MERCURYSTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

Мы готовы предоставить вам более подробную информацию.



ID: HR-191-154479  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv