



Истрия, Умаг, Двухкомнатная квартира на первом этаже, НКП 70,30 м2, 400 м от моря

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 334 300
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2024
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь	70 м ²
Тип сделки	Продажа



Истрия, Умаг, всего в 400 м от первых пляжей и в 4 км от города Умаг, находится это современное здание. Квартира с маркировкой S2B расположена на первом этаже здания с 12 квартирами общей площадью 70,30 м² и состоит из прихожей, гостиной (27,15 м²), крытой террасы (4,00 м²), спальни (11,60 м²), спальни (11,60 м²), спальни (7,00 м²), ванной комнаты (6,65 м²) и гостевого туалета (2,30). В квартире также есть одно парковочное место и кладовая (3,85 м²) в подземном гараже.

Здание будет оборудовано высококачественной керамической плиткой, трехслойным паркетом в спальнях, высококачественной сантехникой, водяным подогревом полов с тепловым насосом, кондиционерами в виде фен-койлов, системой управления «умный дом», алюминиевыми и ПВХ-окнами с электрическими рольставнями, разводкой сигнализации.

В саду здания будет установлен бассейн общим размером 6 x 10 м с возможностью подогрева воды в предсезонный и постсезонный период. Арендаторам будет предложена возможность пользоваться бассейном за ежегодную плату.

Сейчас здание находится на этапе возведения высотного здания Rohbau, завершение строительства запланировано на конец 2024 года.

Мы в Вашем распоряжении по всем остальным вопросам!

Контактная информация:

Алина Мерца
GSM: + 37129642499



ID: HR-191-154477
WWW.MERCURYSTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv