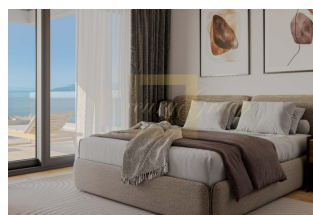
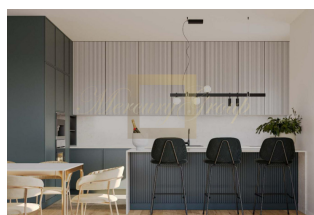


**Макарска, комфоран трособан стан  
 с ваньским базеном НКП 146, 16 м2**

*Хорватия, Далмация*

<b>Цена:</b>	<b>€ 780 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2025
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	2
<b>Площадь</b>	162 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Макарска, эксклюзивная трехкомнатная квартира с собственным открытым бассейном и открытым видом на море, расположенная на втором этаже строящегося современного жилого дома.

Квартира занимает весь этаж и разделена на коридор, три спальни с ванными комнатами, туалет, прачечную, кухню со столовой и гостиную. Из жилой зоны есть выход на просторную террасу площадью 41,6 м2 с южной стороны и во двор с частным бассейном с северной стороны. Площадь жилой части составляет 125,35 м2, а полезная площадь нетто — 145,16 м2.

Квартира будет оборудована технологией «умный дом», полами с подогревом с помощью теплового насоса, качественными кондиционерами, первоклассным паркетом/керамикой, алюминиевыми столярными изделиями Schuco, ....

Возможность покупки двух парковочных мест в гараже (20 000/25 000 евро каждое).

Для всей остальной информации я в вашем распоряжении.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM:** + 37129642499  
 (Viber, WatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv