



**Макарска, комфоран трособан стан
 с ваньским базеном НКП 146, 16 м2**

Хорватия, Далмация

Цена:	€ 780 000
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2025
Спальни	2
Количество комнат	2
Площадь	162 м ²
Тип сделки	Продажа



Макарска, эксклюзивная трехкомнатная квартира с собственным открытым бассейном и открытым видом на море, расположенная на втором этаже строящегося современного жилого дома.

Квартира занимает весь этаж и разделена на коридор, три спальни с ванными комнатами, туалет, прачечную, кухню со столовой и гостиную. Из жилой зоны есть выход на просторную террасу площадью 41,6 м2 с южной стороны и во двор с частным бассейном с северной стороны. Площадь жилой части составляет 125,35 м2, а полезная площадь нетто — 145,16 м2.

Квартира будет оборудована технологией «умный дом», полами с подогревом с помощью теплового насоса, качественными кондиционерами, первоклассным паркетом/керамикой, алюминиевыми столярными изделиями Schuco,

Возможность покупки двух парковочных мест в гараже (20 000/25 000 евро каждое).

Для всей остальной информации я в вашем распоряжении.

Контактная информация:

Алина Мерца
GSM: + 37129642499
 (Viber, WatsApp)
E-mail: alina@mgroup.lv