



ID: HR-191-154311
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499



Истрия, Умаг, Трехкомнатная квартира на первом этаже, НКП 82.05, 400 м от моря

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 397 350
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Год постройки	2024
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь	82 м ²
Тип сделки	Продажа



Истрия, Умаг, трехкомнатная квартира в 400 м от моря

Это современное здание расположено всего в 400 м от первых пляжей и в 4 км от города Умаг. Квартира с маркировкой S1A расположена на первом этаже дома из 12 квартир, общей площадью 82,50 м², и состоит из прихожей (6,75 м²), гостиной (27,85 м²), крытой терраса (4,45 м²), открытая терраса (0,60 м²), спальни (11,00 м²), спальни (9,95 м²), спальни (10,35), ванные комнаты (6,10 м²) и один гостевой туалет (5,00 м²). В квартире также есть одно парковочное место и кладовая (3,85 м²) в подземном гараже.

Здание будет оборудовано высококачественной керамической плиткой, трехслойным паркетом в спальнях, качественной сантехникой, водяным подогревом пола с тепловым насосом, кондиционерами в виде фен-койлеров, системой управления умным домом, Столярные изделия из алюминия и ПВХ с электрическими рольставнями, распределением сигнализации.

В саду здания будет установлен бассейн общим размером 6 x 10 м с возможностью подогрева воды в предсезонный и постсезонный период. Арендаторам будет предложена возможность использования бассейна за ежегодную плату.

В настоящее время здание находится в стадии высотного строительства Rohbau, а завершение запланировано на конец 2024 года.

По всем остальным вопросам мы в вашем распоряжении!

Контактная информация:

• Мы работаем для Вас! •



ID: HR-191-154311
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv