



Загреб, Пантовчак, двухквартирный дом 250м2 на участке 520м2

Хорватия, Загреб

Цена:	€ 680 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь земли	520 м ²
Площадь	300 м ²
Тип сделки	Продажа



Загреб, Пантовчак, двухквартирный дом 250м2 на участке 520м2

Продается двухквартирный дом в Пантовчаке, общей площадью 250 м², расположенный на участке площадью 520 м². Дом под снос, но земля имеет исключительный потенциал для нового строительства.

Согласно плану рассматриваемой зоны, для участков площадью менее 700 м² наибольший запланированный коэффициент общей площади (GBP) может составлять 500 м², при этом максимум три надземных этажа: цокольный этаж, второй этаж и подвальный этаж. с пристройкой подземного этажа.

Идеальные варианты:

Строительство дома с тремя-четырьмя квартирами: идеально подходит для инвесторов, желающих построить жилой дом с современными и функциональными квартирами.

Семейный дом: Идеально подходит для строительства роскошного семейного дома в одном из самых престижных мест Загреба.

Плюсы локации:

- Спокойная и зеленая четверка
- Рядом с центром города
- Эксклюзивное место в Пантовчаке
- Хороший вид на окрестности

Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Контактная информация:



ID: HR-191-154132
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv