



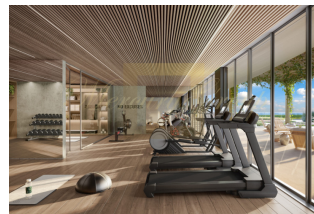
ID: USA-149-153952
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37128487878



Новые современные апартаменты в престижном комплексе Майами

США, Майами

Цена:	€ 1 367 100
Тип объекта	Квартира, Таунхаус
Тип здания	Новый проект
Рынок	Первичный
Год сдачи в эксплуатацию	2025
Год постройки	2025
Спальни	3
Количество комнат	4
Площадь	147 м ²
Тип сделки	Продажа



Это новый современный жилой комплекс в Северном Майами-Бич, состоящий из 254 шикарных юнитов, станет одним из главных предложений на рынке. **Особенность проекта в том, что покупка недвижимости в нем предоставляет возможность получить Green Card для проживания в США по программе IB-5.**

В проекте осталось 20 свободных мест, а минимальная инвестиция составляет для получения визы составляет \$800 000. Комплекс предлагает полностью меблированные студии, квартиры с 1-3 спальнями и таунхаусы с 3-4 спальнями.

Кроме того, в комплексе есть все необходимые удобства для комфортной жизни: бассейн, современный фитнес-зал, обсерватория на крыше с панорамным видом на Майами, развитая инфраструктура и многое другое.

О проекте

Расположенный рядом с побережьем Бискейн в центре Северного Майами-Бич, проект предлагает жителям уникальное сочетание удобства и технологичности. Каждая деталь продумана для обеспечения высокого уровня комфорта и гибкости: удаленный доступ к апартаментам по автоматическому ключу, безопасные шкафчики хранения, автоматические ящики для посылок и система управления умным домом.

• Мы работаем для Вас! •



ID: USA-149-153952
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37128487878

В нескольких минутах от оживленного центра города вы найдете другую сторону Майами — с современной культурой, изысканной кухней и спокойным тропическим ландшафтом.

Особенности здания:

- Пятнадцатизэтажное здание с 254 готовыми к заселению резиденциями
- Двухэтажное лобби с лаунжем, ресепшн и консьержем
- Двухэтажный современный технологический центр с кафе, коворкингом и бизнес-центром
- Wi-Fi во всех общественных зонах
- Открытая зона отдыха под зонтиками в теплые,солнечные дни
- Детская площадка и общественная площадь
- Хранилище для велосипедов
- Автоматические шкафчики для получения посылок
- Станции зарядки электромобилей
- Два закрытых входа с услугами парковщика для гостей
- Допускаются домашние животные

Удобства:

- Многофункциональная клубная комната и частное пространство для мероприятий с просторной кухней
- Внутренний и наружный фитнес-центры с йога-студией и виртуальным тренером
- Длинный бассейн с двумя спа и крытыми шезлонгами
- Бар на открытой террасе
- Летние кухни с барбекю и зоной для отдыха

Крыша / 16 Этаж

- Открытая обсерватория с 360-градусным видом на Майами

Контактная информация:

Татьяна Артамонова

GSM: +37128487878

(Viber, WhatsApp)

E-mail: luxury@mercuryestate.com