



**Современные апартаменты в Майами с потрясающим видом**

*США, Майами*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 648 260</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год сдачи в эксплуатацию</b>	2025
<b>Год постройки</b>	2025
<b>Спальни</b>	4
<b>Площадь</b>	362 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Резиденции включают в себя современные сквозные планы этажей с окнами от пола до потолка, предлагающими захватывающие виды на город, Атлантический океан и Интракоастал. Резиденция находится всего в нескольких минутах от маяка Хиллсборо, пирса Понпано-Бич и Рыбацкой деревни, а также различных ресторанов и мест для отдыха.

**О проекте**

Резиденция представляет собой великолепную прибрежную башню в Понпано-Бич, Флорида, спроектированную всемирно известной архитектурной фирмой Arquitectonica. Знаковая архитектура здания и пышное озеленение создают впечатляющий визуальный эффект, а лобби с прямым видом на океан предлагает гостеприимный и роскошный опыт прибытия.

**Услуги и удобства**

- Бассейны для восхода и заката с видом на Атлантический океан и Интракоастал, с кабинами и летней кухней
- Специальные обслуживающие персоналы у бассейна и на пляже
- Лаунж "Променад" с разнообразными зонами для встреч с захватывающими видами на Атлантический океан
- Современный фитнес-центр, включая сауны для мужчин и женщин с потрясающим видом на тропический бассейн и океан
- Клубная комната с мультимедийным оборудованием и игровой стол, а также две частные комнаты для вечеринок с полностью оборудованными кухнями для кейтеринга
- Комната с гольф-симулятором и мини-баром



ID: USA-149-153951  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37128487878

- Станция приветствия в лобби, предлагающая кофе и легкие закуски
- Персонализированные консьерж-услуги для помощи жителям
- Открытые зеленые зоны для встреч с уютными лаунж-зонами на свежем воздухе
- Корт для пиклбола
- Хранилище для водного спорта
- Круглосуточная парковка с услугой парковщика и охрана на территории

#### **Резиденция**

- Современные сквозные планы этажей с окнами от пола до потолка, предлагающими захватывающие виды на город, Атлантический океан
- Беспрепятственные восточные виды из всех резиденций
- Просторные террасы с непрерывными стеклянными перилами
- Частный доступ к лифту и входные фойе во всех резиденциях
- Отдельные служебные лифты, доступные для всех резиденций
- Кухни, спроектированные с итальянской мебелью, столешницами, техникой Sub-Zero/Wolf и встроенной системой для приготовления эспрессо/капучино

#### **Контактная информация:**

**Татьяна Артамонова**

**GSM:** +37128487878

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** luxury@mercurystate.com