



**Шолта, Нечуям, особняк с прекрасным видом на море**

*Хорватия, о-ва Адриатического моря*

<b>Цена:</b>	<b>€ 680 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	7
<b>Количество комнат</b>	7
<b>Площадь земли</b>	1100 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	345 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Шолта, Нечуям, отдельно стоящий дом в красивом месте с прекрасным видом на море.

Он занимает три этажа (первый, первый и второй этажи) с общей жилой площадью 345 м<sup>2</sup>, расположен на участке площадью 1100 м<sup>2</sup>.

На первом этаже дома есть вспомогательное помещение площадью 49 м<sup>2</sup>, служащее пространством для общения. Кроме того, имеются резервуар для воды и гидрофор. Дом подключен к городскому водоснабжению.

На первом этаже трехкомнатная квартира площадью 106 м<sup>2</sup>.

Второй этаж разделен на 2 отдельные квартиры и состоит из четырех спален с террасой, общей площадью 156 м<sup>2</sup>.

Рядом с домом есть еще одно отдельно стоящее здание площадью 64 м<sup>2</sup>, которое используется как квартира.

Учитывая большой участок, можно построить бассейн.

В отеле имеется 7 открытых парковочных мест и ландшафтный сад с цитрусовыми и средиземноморскими травами.

При покупке дома предоставляется причал для лодки.

Красивая недвижимость в отличном месте, недалеко от центра города, ресторанов, пляжа и моря. Отлично подходит в качестве дома для отдыха или туристической сдачи в аренду.

Другая информация по запросу.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM: + 37129642499**



ID: HR-191-153681  
WWW.MERCURYSTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)