



**Эксклюзивный проект апартаментов  
 во Флориде**

*США, Майами*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 833 350</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира, Пентхаус
<b>Тип здания</b>	Новый проект
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Квартал сдачи в эксплуатацию</b>	2-й квартал
<b>Год сдачи в эксплуатацию</b>	2025
<b>Год постройки</b>	2025
<b>Спальни</b>	2
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь</b>	177 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Проект предлагает роскошное современное жилье с панорамными видами и первоклассной отделкой, всего в нескольких минутах от лучших достопримечательностей города. Ощутите атмосферу нашего городского района в эксклюзивном 15-этажном роскошном жилом комплексе в центре Нейплса. В дополнение к хорошо оснащённым двух-, трёх- и четырёхкомнатным квартирам, проект также включает пять высоко востребованных пентхаусов.

**О ПРОЕКТЕ**

Резиденция вскоре станет активным и динамичным районом, где люди будут жить, работать и отдыхать. С роскошными жилыми высотными зданиями, мирового класса арендным жильем, бутиковыми магазинами и элитными ресторанами – это смешанное сообщество революционизирует район центра Нейплса.

**ЗАВЕРШЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА: 2-й квартал 2025 года**

**ОСОБЕННОСТИ**



ID: USA-149-153620  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37128487878

- Двух-, трёх- и четырёхкомнатные резиденции
- Широкие виды на природный ландшафт Флориды, залив Нейплс и Мексиканский залив
- Невероятные рестораны, бутики и профессиональные услуги
- Четырёхуровневые парковочные гаражи с защищёнными, резервированными частными местами
- Консьерж-сервис
- Бассейн на крыше с бесконечным краем
- Фитнес-центр и йога-студия на крыше
- Закрытая лаунж-зона для владельцев
- Бизнес-центр и конференц-зал
- Роскошный гостевой люкс с частной террасой
- Открытая лаунж-зона с местами для отдыха и кострищами
- Открытая кухня с зоной для гриля
- Гостевой люкс с частной террасой
- Удивительные виды на закат
- Частная защищённая парковка в гараже
- Станции зарядки для электромобилей
- Паттинг-грин

#### **ЗОНА ОТДЫХА**

- Бассейн на крыше с бесконечным краем, солярий и шезлонги
- Бар для жителей и небесный лаунж
- Современный фитнес-центр и студия для йоги

#### **УДОБСТВА**

- Открытая планировка
- Кухни с островами
- Газовые плиты Wolf®
- Холодильники Sub-Zero
- Просторные зоны для отдыха на открытом воздухе
- Гриль-бари на всех террасах
- Два защищённых парковочных места в гараже на каждую резиденцию

#### **Контактная информация:**

**Татьяна Артамонова**

**GSM:** +37128487878

(Viber, WatsApp)

**E-mail:** luxury@mercuryestate.com