



ID: HR-191-153532  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Примоштен, красивая вилла,  
идеально подходящая для жизни  
или инвестиций.**

*Хорватия, Далмация*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 350 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	540 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	351 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Эта роскошная, великолепно оборудованная вилла в Примоштене предлагает идеальное сочетание современного дизайна и комфорта. Она занимает площадь 293,98 м<sup>2</sup> и расположена на трех этажах - подвале, первом этаже и втором этаже. В подвале этой впечатляющей виллы есть просторный гараж на несколько автомобилей, три подсобных помещения, которые могут служить кладовыми, тренажерный зал или винная комната, а также крытый вход, обеспечивающий незаметный доступ. На первом этаже виллы имеется одна просторная спальня, современная ванная комната и дополнительный туалет. Центральная часть первого этажа состоит из большого светлого открытого пространства, включающего полностью оборудованную кухню, элегантную столовую и удобную гостиную. Эта зона ведет на крытую террасу, идеально подходящую для отдыха в тени, а открытая терраса с бассейном является идеальным местом для принятия солнечных ванн и наслаждения средиземноморским солнцем. На втором этаже находится просторная прихожая, ведущая к трем роскошно оформленным спальням, каждая из которых имеет собственную ванную комнату, что обеспечивает максимальную конфиденциальность и комфорт. Две террасы, крытая и открытая, позволяют насладиться чудесным видом на море и окрестности, а также предоставляют дополнительное пространство для отдыха и общения. Эта вилла была спроектирована так, чтобы обеспечить максимальный комфорт и роскошь, и идеально подходит для тех, кто ищет дом высочайшего качества в одном из самых привлекательных мест Примоштена.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM:** + 37129642499  
(Viber, WhatsApp)



ID: HR-191-153532  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)