



ID: HR-191-153442  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Савудрия, Современный  
двухуровневый дом в 700 м от моря**

*Хорватия, Истрия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 400 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь земли</b>	389 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	106 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Савудрия, Современный двухуровневый дом в 700 м от моря.

Этот современный двухуровневый дом общей площадью 106,00 м<sup>2</sup> расположен на участке площадью ок. 389 м<sup>2</sup>.

На первом этаже дома находится парадный вход, гостевой туалет, кухня со столовой и уютная гостиная с большими стеклянными стенами, которые пропускают много естественного света и открывают прекрасный вид на бассейн и зелень. Поднимаемся по внутренней лестнице на второй этаж, где находится главная спальня со своей ванной комнатой, гардеробной и небольшой террасой, а также еще две спальни и одна ванная комната.

По всему дому будет установлен низкоэнергетический подогрев пола и установлены два кондиционера. На крыше будут подготовлены установки для солнечной электростанции.

В саду дома будет бассейн общим размером 6 x 4 с оборудованием для бассейна. Задний двор будет благоустроен, установлена зеленая рулонная трава, по всему саду установлен автоматический полив травы, красивое оливковое дерево бонсай и зелень. В доме есть два парковочных места.

Это идеальное место для тех, кто ищет роскошный образ жизни у моря, сочетающий в себе комфорт, элегантность и вид на окружающий пейзаж.

Весь контент, необходимый для повседневной жизни, находится рядом.

По всем остальным вопросам мы в вашем распоряжении!

• Мы работаем для Вас! •



ID: HR-191-153442  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv