



**Макарска, НОВОСТРОЕННАЯ,  
 роскошная вилла с бассейном и  
 видом на море**

*Хорватия, Далмация*

<b>Цена:</b>	<b>€ 860 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	400 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	199 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Макарска, НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, роскошный закрытый комплекс с 4 виллами, прилегающими бассейнами и видом на открытое море, спроектированный в соответствии с самыми высокими строительными стандартами. Каждая из вилл будет построена на 3 этажах. Переезд осенью 2024 года.

Вилла Джи. Первый этаж: прихожая, кладовая, котельная, лестница, гостиная, кухня и столовая открытой планировки с выходом на террасу. 1 этаж: лестница, лоджия, три спальни, два санузла, гардеробная, две лоджии. 2 этаж: лестница, спальня, санузел, терраса. Общая расчетная НКП 199,90 м<sup>2</sup>.

Высококачественное оборудование: алюминиево-деревянные столярные изделия (трехслойное стеклопакет), вентилируемый фасад, противозломная входная дверь, первоклассный паркет, качественная керамика и сантехника, полы с подогревом по всей площади виллы, эл. жалюзи, тепловой насос, рекуператоры воздуха, все скрытые потолочные элементы, умное освещение, сигнализация, камеры...

Макарска – одно из самых известных туристических мест на хорватском побережье, привлекательное своими природными и климатическими характеристиками, разнообразным туристическим предложением и гостеприимными хозяевами.

Вся остальная информация по запросу.

**Контактная информация:**



ID: HR-191-153423  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv