



**Задар, Лукоран, роскошная вилла с  
видом на море**

*Хорватия, о-ва Адриатического моря*

|                              |                     |
|------------------------------|---------------------|
| <b>Цена:</b>                 | <b>€ 1 980 000</b>  |
| <b>Тип объекта</b>           | Дом                 |
| <b>Рынок</b>                 | Первичный           |
| <b>Спальни</b>               | 3                   |
| <b>Количество<br/>комнат</b> | 3                   |
| <b>Площадь земли</b>         | 1061 м <sup>2</sup> |
| <b>Площадь</b>               | 300 м <sup>2</sup>  |
| <b>Тип сделки</b>            | Продажа             |



Эта уникальная дизайнерская вилла расположена на острове Углян, в городе Лукоран.

Он расположен на площади 1061 м<sup>2</sup>.

Первый этаж состоит из прихожей, гостевой спальни, санузла и крытой террасы площадью 60,4 м<sup>2</sup>. На первом этаже также есть сауна, летняя кухня с камином и гараж на две машины.

На втором этаже находится главная спальня с собственной ванной комнатой и гардеробной, а также выходом на террасу, соединяющую гостиную и столовую. На вилле также есть лифт, соединяющий подвал, первый и второй этажи.

Просторная гостиная, кухня и столовая открытой планировки. На этом же этаже находится еще одна спальня, ванная комната, кабинет, кладовая и прачечная.

С террасы и гостиной открывается прекрасный вид на море и город Задар, а также во дворе есть бассейн.

Просторный подвал простирается вдоль всего этажа.

Вилла великолепно оборудована и предлагает полное наслаждение жизнью и пребыванием на ней.

Полностью меблированная и оборудованная вилла оснащена водным мотоциклом, лодкой и причалом для лодки.

Исключительное расположение у моря, уникальный вид и зелень делают эту виллу исключительной



ID: HR-191-153171  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

возможностью на рынке недвижимости.

Дополнительная информация по запросу.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv