



ID: IT-39-153085  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+37126322292



**Неоклассическая вилла с фресками  
и рестораном - Сан Джулиано  
Терме, Тоскана, Италия**

*Италия, Тоскана*

<b>Цена:</b>	<b>€ 2 900 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом, Усадьба, замок, поместье, Апарт-отель, Отель
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Спальни</b>	12
<b>Площадь земли</b>	7000 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	1600 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Вилла в неоклассическом стиле, расположенная среди пейзажей Тосканы, недалеко от исторических городов Лукка и Пиза.

Вилла была построена в 16 веке, а затем обогащена неоклассическим стилем в 19 веке.

Вилла окружена пышным итальянским садом и романтическими коваными беседками. Ресторан украшен оригинальными фресками 18 века.

В поместье есть девять спален. Вилла имеет площадь 1600 квадратных метров внутреннего пространства и 7000 квадратных метров земельного участка.

**Расстояния**

Лукка 11 км  
Озеро Пуччини 20 км  
Аэропорт 25 км  
Форте дей Марми 40 км

**Контактная информация:**

**Милана Римша**  
**GSM:** +37126322292  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** rent@mgroup.lv