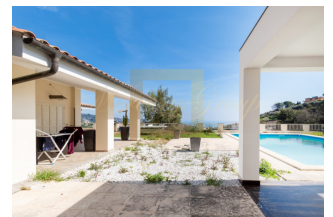




**Вилла с панорамным видом на Ривьера Деи Фиори на продажу, Лигурия**

*Италия, Лигурия*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 350 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом, Пентхаус, Таунхаус, Гольф недвижимость
<b>Рынок</b>	Вторичный
<b>Год постройки</b>	2000
<b>Спальни</b>	5
<b>Площадь земли</b>	1000 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	300 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



На холмах с видом на знаменитую Ривьеру-ди-Поненте, недалеко от оживленного центра Сан-Ремо, расположена эта вилла.

Расположенная среди пышного сада площадью около 1000 кв.м, вилла занимает три уровня общей площадью около 300 кв.м.

На втором этаже находится гостиная со столовой и кухней, а на верхнем этаже расположены две спальни и ванная комната. На первом этаже расположены две дополнительные спальни, ванная комната и гостиная. Наконец, на мансардном этаже находится спальня с ванной комнатой и студия.

Ухоженный сад, имеется бассейн с видом на город и море на горизонте. Две элегантно меблированные беседки предлагают тенистые места для обедов и отдыха. Портик, обеспечивающий обеденную зону на открытом воздухе. Просторная парковка.

#### Локация

Сан-Ремо – курорт, расположенный в Лигурии. Сан-Ремо, также известный как «Город цветов», славится мягким климатом, прекрасными пляжами и пышными цветочными садами. Город известен Фестивалем итальянской песни, одним из самых важных музыкальных событий в Италии, который привлекает артистов и зрителей со всего мира.

#### Расстояния



ID: IT-39-153009  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37125420529

4 км от пляжа  
5 км от порта Сан-Ремо  
45 км от Монте-Карло  
64 км от Аlassио  
68 км от аэропорта Ниццы  
145 км от Аэропорта Генуи

**Контактная информация:**

**Богдана Фарафонтова**

**GSM:** + 37125420529

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** bogdana@mgroup.lv