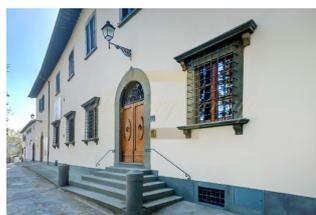




**Престижная резиденция с сауной,
 спортзалом и итальянским садом в
 Импрунете, Тоскана, Италия**

Италия, Тоскана

| | |
|----------------------|---|
| Цена: | € 8 900 000 |
| Тип объекта | Усадьба, замок, поместье, Апарт-отель, Отель, Винодельня |
| Рынок | Вторичный |
| Спальни | 24 |
| Площадь земли | 1000 м ² |
| Площадь | 2500 м ² |
| Тип сделки | Продажа |



Монастырь бывших сестер Санта-Катерина-да-Сиена, построенный в 1400-х годах и теперь превращенный в роскошную виллу, имеет площадь около 2500 кв.м.

Недвижимость на данный момент разделена на 12 квартир.

Общие зоны для владельцев апартаментов включают тренажерный зал Technogym, финскую сауну и банкетный зал с деревянным камином.

Сад в итальянском стиле, восстановленный в своем первоначальном виде восемнадцатого века, представляет собой оазис спокойствия. Крытый доступ с парковки ведет к лифту, обеспечивая удобство и конфиденциальность.

Есть пристройка "Лимоная", которую еще предстоит отремонтировать. В лимонае можно разместить крытый бассейн и спа-центр, что делает недвижимость идеальной для частного или коммерческого использования.

Вилла предлагает широкий спектр удобств, включая кондиционеры, автоклавы для воды и доступ в оздоровительный центр.

Локация

Импрунета — город, расположенный в регионе Тоскана.

Эта очаровательная деревня, известная производством терракоты и холмистыми пейзажами, также известна своим хорошо сохранившимся историческим центром, древними церквями и очаровательными мощеными улочками.



ID: IT-39-153008
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37125420529

Импрунета, окруженная пышными виноградниками и оливковыми рощами, также известна своей традиционной тосканской кухней и многочисленными фестивалями вина, проводимыми в течение года.

27 км от аэропорта Флоренции

67 км от Сиены

90 км от Пизы

106 км от Виареджо

110 км от Болоньи

Контактная информация:

Богдана Фарафонтова

GSM: + 37125420529

(Viber, WhatsApp)

E-mail: bogdana@mgroup.lv