



**Шикарная вилла, расположенная в
 жилом районе Мон-Кабрер от
 Кабрилса**

Испания, Каталония

Цена:	€ 4 200 000
Тип объекта	Усадьба, замок, поместье
Тип здания	Частный дом
Рынок	Вторичный
Спальни	7
Площадь земли	5450 м ²
Площадь	1267 м ²
Тип сделки	Продажа



Эксклюзивная вилла расположена в районе Мон-Кабрер, Кабрилс, Барселона. Построенная в 1980 году на участке 5450 м², общая площадь здания составляет 1267 м². Вилла окружена прекрасным садом, что обеспечивает уединение и великолепный вид на море и окрестности.

Имущество состоит из трех частей:

Помещение охраны (60 м²)

Главный дом (954 м²)

Помещение, которое можно использовать как кинозал или игровую комнату (30 м²)

В главном доме:

На первом этаже: прихожая, просторная гостиная с камином, бар и выход на большую крытую террасу, столовая, кухня, подсобное помещение, прачечная и кладовая.

На втором этаже: три спальни с ванными комнатами, включая главную спальню с гардеробной, и четыре спальни с двуспальными кроватями, которые делят две общие ванные комнаты. Также на этом этаже есть большая гостиная/рабочий кабинет с камином и терраса с панорамным видом на море.

На нижнем уровне: гараж на четыре машины, подвал, сауна, большой бассейн (85 м²) и бар. Также есть площадка для падела.



ID: ES-88-152987
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 371 26595522

Дом оснащен лифтом, газовым отоплением и электрическими жалюзи. Благодаря близости к Барселоне (24 км), вила идеально подходит для круглогодичного проживания, всего в полчаса езды от центра города.

Контактная информация:

Дарья Коваленок
GSM: + 371 26595522
(Viber, WhatsApp)
E-mail: daria@mgroup.lv