



**Дом недалеко от главных пляжей
 Коста Бравы на продажу**

Испания, Коста-Брава

Цена:	€ 2 200 000
Тип объекта	Дом
Тип здания	Частный дом
Рынок	Вторичный
Спальни	11
Площадь земли	12351 м ²
Площадь	1031 м ²
Тип сделки	Продажа



Сказочный дом в каталонском фермерском стиле с потрясающим панорамным видом, расположенный в тихом районе Мон-рас, в центре Коста-Бравы, Баш-Эмпорда. Всего в 10 минутах от Паламоса и популярных пляжей Коста-Бравы (Калелья, Льяфранк, Тамариу, Бегур) и в 35 минутах от Жироны.

Площадь дома более 1000 м² и включает:

Главный дом (575 м²)

Дом охраны и спа-зону (182 м²)

Большой гараж (198 м²)

Складские помещения и бассейн (70 м²)

Главный дом имеет классическую планировку:

Первый этаж: три гостиные или столовые, кухня, две небольшие спальни и две ванные комнаты. Из гостиных есть выход на улицу и две крытые веранды.

Верхний этаж: шесть спален, две из которых с собственными ванными комнатами, и четыре спальни, которые делят три ванные комнаты. Также на этом этаже есть большая гостиная с выходом на террасу.

Сады ухожены, у бассейна есть веранда и пристройка для летней столовой. На территории также находится дом охраны с тремя спальнями, двумя ванными комнатами и спа-центром.

Дом сохранил оригинальные черты каталонских фермерских домов: каменные стены, оригинальные



ID: ES-88-152984
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 371 26595522

полы, деревянные балки и сводчатые потолки. Идеально подходит для тех, кто любит природу и уединение.

Контактная информация:

Дарья Коваленок

GSM: + 371 26595522

(Viber, WhatsApp)

E-mail: daria@mgroup.lv