



**Добро пожаловать в эту  
 великолепную роскошную виллу,  
 расположенную в престо...**

*Испания, Коста-Бланка*

<b>Цена:</b>	<b>€ 895 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	4
<b>Площадь земли</b>	1500 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	165 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Добро пожаловать в эту великолепную роскошную виллу, расположенную в престижном районе Вильямартин, рае для гольфистов на Коста Бланка. Это впечатляющее имущество находится всего в нескольких шагах от известных полей для гольфа Лас Колинас и Вильямартин, предлагая непревзойденный образ жизни для любителей гольфа и тех, кто ищет высший комфорт и элегантность. Описание Виллы Эта великолепная вилла с жилой площадью 165 м<sup>2</sup> спроектирована для роскошной жизни. Главный этаж включает просторную гостиную-столовую открытого плана с современной, полностью оборудованной кухней, идеально подходящей для встреч и семейных собраний. Вилла имеет три двухместные спальни, каждая с собственной ванной комнатой, обеспечивающей приватность и комфорт всем жителям. Кроме того, есть гостевой туалет и четвертая одноместная спальня, идеально подходящая для кабинета или гостевой комнаты. Жизнь на свежем воздухе Расположенная на большом участке площадью 1 500 м<sup>2</sup>, внешняя часть виллы так же впечатляет, как и внутренняя. Прекрасный сад включает в себя частную зону мини-гольфа, идеально подходящую для тренировки навыков. Обширная терраса с частным бассейном предлагает спокойное место для отдыха и наслаждения средиземноморским солнцем. На входе в виллу имеется большая открытая парковка, обеспечивающая достаточно места для нескольких автомобилей. Вильямартин и Окрестности Вильямартин — престижный район, известный своими высококлассными удобствами и отличным расположением. Здесь находится поле для гольфа Вильямартин, любимое гольфистами за его сложный дизайн и впечатляющие виды. Район также находится рядом с полем для гольфа Лас Колинас, удостоенным наград за исключительный опыт игры в гольф. Пляжи Кампоамор и Ориуэла Коста В нескольких минутах езды на машине находятся прекрасные пляжи Кампоамор и Ориуэла Коста. Эти пляжи с Голубым флагом известны своими чистыми золотыми песками и кристально чистыми водами, идеальными для купания, загара и различных водных видов спорта. Живописные прибрежные сообщества предлагают широкий выбор ресторанов и развлечений, гарантируя, что здесь найдется что-то для каждого. Удобство и Образ Жизни Вильямартин хорошо связан с отличной инфраструктурой. Он находится рядом с Ла Зения Бульвар, крупнейшим торговым центром в провинции Аликанте, предлагающим множество магазинов, ресторанов и развлечений. Район также окружен школами, медицинскими учреждениями и различными услугами, что делает его идеальным для круглогодичного проживания. Вилла имеет легкий доступ к основным дорогам, включая национальную трассу N-332 и средиземноморскую автомагистраль AP-7, обеспечивая удобное путешествие в близлежащие города и



ID: ES-163-152977  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

достопримечательности. Испытайте вершину роскошной жизни в этой красивой вилле для гольфа в Вильямартин, где элегантность, комфорт и активный образ жизни сочетаются в идеальной гармонии. Не стесняйтесь и свяжитесь с нами для получения дополнительной информации!

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** [daria@mgroup.lv](mailto:daria@mgroup.lv)