



**Добро пожаловать в эту  
 великолепную роскошную виллу,  
 расположенную в престо...**

*Испания, Коста-Бланка*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 490 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	5
<b>Площадь земли</b>	1500 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	381 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Добро пожаловать в эту великолепную роскошную виллу, расположенную в престижном районе Вильямартин, рае для гольфистов на Коста Бланка. Это впечатляющее имущество находится всего в нескольких шагах от известных полей для гольфа Лас Колинас и Вильямартин, предлагая непревзойденный образ жизни для любителей гольфа и тех, кто ищет высший комфорт и элегантность. Описание ВиллыЭта великолепная вилла площадью 381 м<sup>2</sup> предназначена для роскошной жизни. На главном этаже расположена просторная гостиная и столовая открытой планировки с современной и полностью оборудованной кухней, идеально подходящей для развлечений и семейных посиделок. На вилле есть три спальни с двуспальными кроватями, каждая с ванной комнатой, что обеспечивает уединение и комфорт для всех жильцов. Кроме того, есть гостевой туалет и четвертая спальня, большая по размеру и отдельная от остальной части дома, с собственной ванной комнатой и гардеробной. Кроме того, на этом же главном этаже есть место для тренажерного зала и винного погреба для вашей коллекции вин. На вилле есть подвал-гараж с туалетом, патио и пятой спальней, который можно переоборудовать в любое другое помещение (офис, мастерскую, кладовую и т.д.). Жизнь на свежем воздухе Расположенная на обширном участке площадью 1 500 м<sup>2</sup>, внешняя часть виллы впечатляет не меньше, чем внутренняя. На просторной террасе расположен частный бассейн и специальная зона барбекю с летней кухней и чил-аут с ванной комнатой с душем и кладовой. Все это создает неповторимую атмосферу, предлагая безмятежное место для отдыха и наслаждения средиземноморским солнцем. Вильямартин и Окрестности Вильямартин — престижный район, известный своими высококлассными удобствами и отличным расположением. Здесь находится поле для гольфа Вильямартин, любимое гольфистами за его сложный дизайн и впечатляющие виды. Район также находится рядом с полем для гольфа Лас Колинас, удостоенным наград за исключительный опыт игры в гольф. Пляжи Кампоамор и Ориуэла Коста В нескольких минутах езды на машине находятся прекрасные пляжи Кампоамор и Ориуэла Коста. Эти пляжи с Голубым флагом известны своими чистыми золотыми песками и кристально чистыми водами, идеальными для купания, загара и различных водных видов спорта. Живописные прибрежные сообщества предлагают широкий выбор ресторанов и развлечений, гарантируя, что здесь найдется что-то для каждого. Удобство и Образ Жизни Вильямартин хорошо связан с отличной инфраструктурой. Он находится рядом с Ла Зения Бульвар, крупнейшим торговым центром в провинции Аликанте, предлагающим множество магазинов, ресторанов и развлечений. Район также окружен школами, медицинскими учреждениями и различными услугами, что делает его идеальным для



ID: ES-163-152976  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 371 26595522

круглогодичного проживания. Вилла имеет легкий доступ к основным дорогам, включая национальную трассу N-332 и средиземноморскую автомагистраль AP-7, обеспечивая удобное путешествие в близлежащие города и достопримечательности. Испытайте вершину роскошной жизни в этой красивой вилле для гольфа в Вильямартин, где элегантность, комфорт и активный образ жизни сочетаются в идеальной гармонии. Не стесняйтесь и свяжитесь с нами для получения дополнительной информации!

**Контактная информация:**

**Дарья Коваленок**  
**GSM:** + 371 26595522  
(Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** daria@mgroup.lv