



### Коттедж 110 м<sup>2</sup> Пелопоннес

Греция, Пелопоннес

<b>Цена:</b>	<b>€ 375 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Год постройки</b>	2000
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь земли</b>	1175 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	110 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Продается 1-этажный коттедж площадью 110 кв.м на полуострове Пелопоннес. Коттедж состоит из 3 спальных комнат, гостиной с кухней, 2 ванных комнат. Из окон открывается великолепный вид на море, на горы. У объекта есть солнечные батареи для нагрева воды, камин, кондиционер, тенты, зона барбекю, отопление. Недвижимость продается с мебелью. К недвижимости относится парковочное место, сад. Отдельностоящий дом расположен в районе Монемвасии. Очень красивый и качественно построенный особняк в поселке Агия Кириаки Монемвасия. Тихий, расположенный вдали от окружающих домов, недалеко от исторического замка и множества пляжей. Это 110 кв.м. первый этаж площадью 25 кв.м. подземный склад, отличной конструкции и изоляции, свободный отовсюду. Он расположен на засаженном деревьями участке площадью 1175 м<sup>2</sup>, что на самом деле представляет собой два участка вместе, поскольку можно построить вторую резиденцию. Он полностью оборудован электроприборами. В доме вообще нет лестницы. Также имеется резервуар для сбора дождевой воды для полива сада и гриль на открытом воздухе. Он огорожен и допускает размещение с домашними животными. Можно построить еще, чтобы общая площадь составила 400 кв.м. со вспомогательными помещениями. Это также очень хорошая инвестиция, поскольку здесь строится в общей сложности 650 кв.м. для туристических и деловых помещений. Это доходная недвижимость, размещенная на двух популярных платформах краткосрочной аренды. Монемвасия – одно из самых красивых и туристических мест Греции.

#### Контактная информация:

**Юлия Барсукова**  
**GSM:** +37129128323  
 (Viber, WhatsApp)  
**E-mail:** julia@mgroup.lv