



**Хрельин, Межа Гай, дом с двумя двухуровневыми квартирами, общая площадь 360 м<sup>2</sup>.**

*Хорватия, Кварнер*

<b>Цена:</b>	<b>€ 720 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Спальни</b>	6
<b>Количество комнат</b>	6
<b>Площадь земли</b>	685 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	400 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Хрельин, Межа Гай, дом с двумя двухуровневыми квартирами, общая площадь 360 м<sup>2</sup>, рядом со всеми удобствами, необходимыми для комфортной жизни. Привлекательная новая постройка, продается на незавершенной стадии, по сути представляет собой двухквартирный дом с двумя дуплексными квартирами с тремя спальнями, каждая с гостиной зоной. Из жилой зоны первого этажа есть выход на террасы, каждая площадью 21 м<sup>2</sup>, а на прилегающей территории достаточно места для бассейна.

Недвижимость включает в себя гараж на две машины площадью 47 м<sup>2</sup>, а также два открытых парковочных места.

Незаконченный этап включает в себя: столярные изделия из ПВХ с электрическими жалюзи и противомоскитными сетками, установку полов с подогревом, подготовку к кондиционированию воздуха в каждой комнате и подготовку к установке двух солнечных электростанций на крыше.

Документация в порядке.

40

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM:** + 37129642499  
 (Viber, WhatsApp)



ID: HR-191-152734  
WWW.MERCURYSTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)