



**Опатия, дом с 3 апартаментами,
 полезная площадь нетто (НКА)
 260м², сад, 200м до моря**

Хорватия, Кварнер

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Цена: | € 970 000 |
| Тип объекта | Дом |
| Рынок | Первичный |
| Год постройки | 1824 |
| Спальни | 6 |
| Количество комнат | 6 |
| Площадь земли | 350 м ² |
| Площадь | 300 м ² |
| Тип сделки | Продажа |



Опатия, дом на 3 квартиры, полезная площадь нетто (НКА) 260м², сад, 200м до моря. Отличное расположение, двухквартирный дом с видом на море, гараж и два парковочных места. Историческое здание 1824 года, расширенное в 1966 году до жилого дома с тремя квартирами на разных этажах. На первом этаже находится квартира с одной спальней, гостиной и террасой, NKA 54,17м².

Просторная квартира, две спальни с гостиной, две ванные комнаты, большая терраса и сад, NKA 102,07 м², а на первом этаже квартира с тремя спальнями, гостиной, тремя ванными комнатами, тремя балконами и террасой с дополнительным высокорослым чердачным помещением NKA 168,51 м².

Отопление центральное на жидком топливе, в каждой комнате есть кондиционер, здание ухоженное и ухоженное.

На территории есть ухоженный сад, ряд террас с юга на север, заканчивающихся каменной кладовой.

Документация в порядке, имеется разрешение на использование.

Свяжитесь с нами с уверенностью.

Контактная информация:

Алина Мерца
GSM: + 37129642499



ID: HR-191-152671
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv