



ID: HR-191-152668  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499



**Крк, дом с тремя квартирами,  
полезной площадью нетто 335,83 м<sup>2</sup>  
и видом на море.**

*Хорватия, о-ва Адриатического моря*

<b>Цена:</b>	<b>€ 590 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Дом
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	6
<b>Количество комнат</b>	6
<b>Площадь земли</b>	609 м <sup>2</sup>
<b>Площадь</b>	400 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Крк, дом с тремя квартирами, чистой полезной площадью (NUA) 335,83 м<sup>2</sup> и видом на море, недалеко от зеленой зоны, в тихом и приятном месте. На первом этаже находится незавершенная квартира площадью 116,33 м<sup>2</sup> с прилегающим садом, который требует полного озеленения. На первом этаже находится готовая к проживанию квартира площадью 119,63 м<sup>2</sup> с тремя спальнями, гостиной и большой террасой. На втором этаже находится идентичная квартира с террасой, в высоком незавершенном состоянии, включая чердачное помещение. Лестница общая, как и доступ к дому и парковке.

Дом интересен как туристическая инвестиция из-за природы и гостей, предпочитающих такие места.

Документация в порядке.

#### **Контактная информация:**

**Алина Мерца**  
**GSM:** + 37129642499  
(Viber, WatsApp)  
**E-mail:** alina@mgroup.lv