



**Задар, Борик, роскошный пентхаус  
 НКП 137,26 м2 с террасами в  
 ТОП-месте!**

*Хорватия, Северная Далмация*

<b>Цена:</b>	<b>€ 650 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	137 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Задар, Борик, красивый двухэтажный пентхаус в отличном месте, общая площадь НКП 137,26 м2. Он расположен на 2 этаже современного здания недавней постройки в привлекательном туристическом районе Задара, недалеко от моря и пляжа.

Он разделен на два этажа и состоит из:

Нижний этаж:

прихожая, просторная гостиная с кухней и столовой, выходящая на террасу 11,50 м2 (5,75 м2), главная спальня с гардеробной и собственной ванной комнатой, две спальни и ванные комнаты.

Верхний этаж:

Особую роскошь этой квартире придает большая терраса на крыше с джакузи, с которой открывается прекрасный вид на море и Задарский архипелаг, площадью 83,67 м2 (20,92 м2). Терраса покрыта качественными беседками и оборудована летней кухней, барной стойкой и мебелью для отдыха.

Он продается полностью меблированным и оборудованным мебелью высшего качества.

Общая закрытая площадь квартиры 90,26 м2.

В квартире есть два парковочных места в гараже площадью 30,50 м2 (18,30 м2) и кладовая площадью 4,05 м2 (2,03 м2).

Отличное расположение рядом с пляжами Ускок и Борик, всего в 350 м, ресторанами, кафе, магазинами и всеми удобствами, необходимыми для повседневной жизни.



ID: HR-191-152666  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

По всем остальным вопросам, пожалуйста, свяжитесь с нами.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)