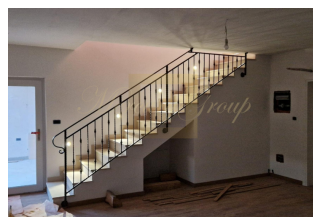




**Истрия, Штоковцы, просторный дом
с бассейном в уединенном месте**

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 550 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2022
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь земли	4000 м ²
Площадь	190 м ²
Тип сделки	Продажа



В очаровательном городке Светвинченат, недалеко от Пулы, стоит дом с панорамным видом на окружающую природу. Построенный в 2022 году, площадью 190 м², он имеет идеальную планировку. На первом этаже расположены гостиная с кухней и столовой, гостевой туалет, кладовая, постирочная, а также выход на крытую террасу с видом на бассейн площадью 32 м². Наверху расположены три спальни со своими ванными комнатами.

Дом оборудован полом с подогревом и кондиционерами для отопления и охлаждения, а интерьер будущий владелец может оформить по своему желанию.

Рядом с домом есть сад, поэтому есть возможность купить только здание или весь участок, из которых 6725 м² - земли сельскохозяйственного назначения и 2100 м² - земли под застройку.

Отедь также хорошо связан с транспортным сообщением: всего в 5 минутах езды находится Истрийский Ипсилон, который далее соединяет вас со всем Истрийским полуостровом. Знаменитый и незабываемый город Пула находится всего в 19 минутах езды на автомобиле с многочисленными привлекательными пляжами и удобствами.

Это отличная недвижимость, которая отвечает потребностям современной семьи, а также дом для отдыха, поэтому она может стать возможностью для инвестиций в туристических целях, но также представляет собой возможность создать безопасный и спокойный семейный дом.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.



ID: HR-191-152595
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv