



**Задар, Сукошан, красивый пентхаус с террасой на крыше, первый ряд у моря, НКП 249,10 м2**

*Хорватия, Северная Далмация*

<b>Цена:</b>	<b>€ 1 090 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	4
<b>Количество комнат</b>	4
<b>Площадь</b>	249 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Задар, Сукошан, четырехкомнатная квартира на втором этаже жилого дома из шести квартир, НКП 249,10 м2.

Квартира S201 расположена в здании с шестью апартаментами и состоит из главной спальни площадью 18,06 м2 и трех более просторных спален, двух ванных комнат, гостевого туалета, кухни открытой планировки, столовой и гостиной. комната площадью 68,96 м2, постирочная, лоджия 25,76.

В квартире есть терраса на крыше площадью 49,36 м2.

При строительстве и отделке использовались материалы высшего качества (полы с подогревом, сплит-система, высококачественная керамика и столярные изделия, электрические жалюзи и противомоскитные сетки на всех окнах...).

В ванных комнатах установлены полы с подогревом, а отопление и охлаждение в остальных комнатах обеспечивается кондиционером.

К квартире также прилагается парковочное место в гараже и кладовая, которые не включены в заявленную цену и площадь.

Эта недвижимость расположена в отличном месте, в первом ряду от моря, что делает ее идеальной для проживания, а также отличной инвестицией для всех, кто хочет заниматься туризмом.

Сукошан – место, расположенное на побережье Адриатического моря, известное своими песчаными пляжами и кристально чистым морем.

Сукошан также известен своей пристанью для яхт, которая является одной из крупнейших на



ID: HR-191-152335  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

Адриатике и привлекает множество яхтсменов.

Завершение строительства 04.2026.

Дополнительная информация по запросу.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv