



**Задар, Сукошан, трехкомнатная квартира, первый ряд у моря, НКП 86,77 м2**

*Хорватия, Северная Далмация*

<b>Цена:</b>	<b>€ 359 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	86 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Задар, Сукошан, трехкомнатная квартира на первом этаже жилого дома с пятью квартирами, общая площадь 86,77 м2.

Квартира S101 расположена в доме из шести квартир и состоит из главной спальни площадью 12 м2, двух спален площадью 9,89 м2 и 9,70 м2, двух ванных комнат, кухни открытой планировки, столовой и гостиной. комната, площадь лоджии 6,66 м2, балкон 1,72 м2 и кашпо 3,07 м2.

При строительстве и отделке использовались материалы высшего качества (полы с подогревом, сплит-система, высококачественная керамика и столярные изделия, электрические жалюзи и противомоскитные сетки на всех окнах...).

В ванных комнатах установлены полы с подогревом, а отопление и охлаждение в остальных комнатах обеспечивается кондиционером.

К квартире также прилагается парковочное место в гараже и кладовая, которые не включены в заявленную цену и площадь.

Эта недвижимость расположена в отличном месте, в первом ряду от моря, что делает ее идеальной для проживания, а также отличной инвестицией для всех, кто хочет заниматься туризмом.

Сукошан - место, расположенное на побережье Адриатического моря, известное своими песчаными пляжами и кристально чистым морем.

Сукошан также известен своей пристанью для яхт, которая является одной из крупнейших на Адриатике и привлекает множество яхтсменов.



ID: HR-191-152328  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

Завершение строительства 04.2026.

Дополнительная информация по запросу.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)