



Брач, Сутиван, красивый дом с бассейном

Хорватия, о-ва Адриатического моря

Цена:	€ 680 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	1977
Спальни	5
Количество комнат	5
Площадь земли	1226 м ²
Площадь	150 м ²
Тип сделки	Продажа



Этот красивый дом расположен в тихом районе Сутивана на острове Брач, на просторном участке площадью 1230 м². Из него открывается вид на канал Брач. Он находится всего в 250 метрах от моря и центра города.

Дом состоит из подвала и двух этажей, общей жилой площадью 150 м² и четырех террас площадью 100 м². Построенный в 1977 году и отремонтированный в 2003 году, он хорошо поддерживается и сохранился.

На первом этаже расположены апартаменты площадью 85 м² с кондиционером, тремя спальнями, двумя ванными комнатами, гостиной, кухней и большой террасой площадью 50 м². Наверху расположены две квартиры с кондиционером площадью 35 м² каждая, каждая со спальней, ванной комнатой, мини-кухней и террасой площадью 15 м².

В красивом ландшафтном саду есть бассейн 6x4 м, площадка для барбекю и частная парковка на шесть автомобилей. Дом, окруженный оливковыми деревьями, виноградными лозами и различными фруктовыми деревьями, также имеет кладовую площадью 15 м² в подвале и дополнительную комнату с ванной комнатой площадью 12 м² с отдельным входом. На участке площадью 550 м² имеется разрешение на строительство.

Инфраструктура, такая как подъездные пути, электричество, вода и канализация, полностью обеспечена. Эта недвижимость идеально подходит как для туристической сдачи в аренду, так и для проживания.

Для получения дополнительной информации свяжитесь со мной.



ID: HR-191-152315
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv