



**Истра, Воднян Трехквартирный дом
 с КРЫТЫМ БАССЕЙНОМ**

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 1 150 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2001
Спальни	8
Количество комнат	8
Площадь земли	1258 м ²
Площадь	520 м ²
Тип сделки	Продажа



Этот дом состоит из 3 квартир, всего в 3 минутах ходьбы от центра Водняна. Все апартаменты имеют доступ к крытому бассейну с подогревом площадью 70 м².

На первом этаже находится квартира площадью 218 м², а на втором этаже — две квартиры: одна площадью 104 м², а другая — 86 м². В доме также имеется просторный подвал площадью 53,5 м².

В апартаментах на первом этаже имеется гостиная открытой планировки, кухня и обеденная зона. Он имеет 4 спальни, одна из которых имеет собственную ванную комнату и гардеробную. Другая ванная комната расположена между оставшимися двумя спальнями, а также есть дополнительная отдельная спальня и отдельный туалет.

Вторая квартира площадью 104 м² также имеет кухню открытого плана и гостиную с балконом, лоджию, две спальни, одну ванную комнату и просторную террасу площадью 70 м² с прекрасным видом на море. Лестница ведет на верхний этаж, где находится смотровая площадка с потрясающим видом.

Последняя и самая маленькая квартира площадью 86 м² также расположена на первом этаже и состоит из кухни и гостиной открытого типа, двух спален, одной ванной комнаты и балкона.

В подвале площадью 53,5 м² есть печь для хлеба и камин, а также большой дубовый стол со скамейками. Просторный двор с системой орошения украшен столами и скамейками, качелями и уличным грилем.

В доме также есть гараж площадью 32,70 м² с пандусом, на котором могут разместиться две машины.



ID: HR-191-152180
WWW.MERCURYSTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv