



**Задар, Привлака, роскошно  
 меблированный пентхаус НКП 142  
 м2 с видом на море**

*Хорватия, Северная Далмация*

<b>Цена:</b>	<b>€ 589 000</b>
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Рынок</b>	Первичный
<b>Год постройки</b>	2025
<b>Спальни</b>	3
<b>Количество комнат</b>	3
<b>Площадь</b>	142 м <sup>2</sup>
<b>Тип сделки</b>	Продажа



Привлака, Шкрапавац, НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, жилой дом с 5 роскошно обставленными апартаментами, расположенный в тихой части Привлаки.

Квартира 5 - трехкомнатный пентхаус НКП 142 м2 расположен на втором этаже. Закрытая площадь 114,84 м2, с террасой 9,89 м2 и еще одной 17,27 м2, а также террасой на крыше 70 м2. В квартире также есть два парковочных места по 15 м2 и кладовая 2,14 м2.

Состоит из: прихожей, трех спален и трех ванных комнат, две из которых совмещены с ванными комнатами, а одна комната имеет собственный балкон. Кухня открытой планировки, столовая и гостиная имеют выход на большую террасу. Наверху также есть большая терраса на крыше с джакузи и прекрасным видом на море.

Ожидаемая дата заселения 25.05.

У здания есть собственный сад с красиво озелененным двором.

При проектировании было уделено внимание использованию первоначальных ценностей здания, таких как простота, функциональность, из которых вытекает комфорт и качество как окружающей местности - двора, так и внутреннего пространства.

Квартиры будут построены из материалов высочайшего качества, выбранных с учетом энергоэффективности, роскоши и комфорта. Освещенный обилием естественного света через большие раздвижные балконные стены и оборудованный самыми современными материалами.



ID: HR-191-152174  
WWW.MERCURYESTATE.COM  
TEL./VIBER/WHATSAPP:  
+ 37129642499

Все апартаменты оборудованы:

- Кондиционеры
- пол с подогревом во всех ванных комнатах
- современные внешние столярные изделия с электрическими ставнями и встроенными противомоскитными сетками.
- лучшее сантехническое оборудование

Эта современная новостройка расположена в тихой части Привлаки, в 80 м от моря и недалеко от всех необходимых удобств городской жизни (магазины, кафе, рестораны...).

Вся остальная информация по запросу.

**Контактная информация:**

**Алина Мерца**

**GSM:** + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

**E-mail:** alina@mgroup.lv