



**Истрия, Медулин, современный дом
 с бассейном, 600 м до моря**

Хорватия, Истрия

Цена:	€ 570 000
Тип объекта	Дом
Рынок	Первичный
Год постройки	2023
Спальни	3
Количество комнат	3
Площадь земли	440 м ²
Площадь	170 м ²
Тип сделки	Продажа



Предлагаем Вам современную недвижимость в тихом месте в Помере. Это двухквартирный дом, занимающий первый и второй этажи, и предлагающий идеальное расположение комнат.

На 170 м² жилой площади расположены прихожая, ванная комната, гостиная открытого плана с кухней, столовая и кладовая, а на втором этаже три спальни с тремя ванными комнатами. Две спальни имеют террасы.

Дом расположен на участке площадью 440 м², на котором есть бассейн площадью 26 м², зона для загара, летняя кухня, крытая терраса, достаточно свободного места для максимального удовольствия во время вашего пребывания, а также 4 парковочных места.

Интересной особенностью объекта является его расположение и тот факт, что он расположен рядом с лесом, а расстояние от моря составляет всего 600 м. В непосредственной близости расположены организованные велосипедные дорожки, пляж и новые более крупные торговые центры.

Все комнаты в квартире оборудованы подогревом пола на тепловом насосе. В оснащение входит кондиционер для охлаждения и обогрева, алюминиевые столярные изделия, трехслойное стекло, москитные сетки, автоматические рулонные шторы, демитовый фасад 10 см.

Эта недвижимость имеет большой потенциал в качестве инвестиции в аренду для туристов, а также для семьи, поскольку она расположена недалеко от детского сада, школы, магазинов и других объектов.

Для получения дополнительной информации или просмотра свяжитесь с нами.



ID: HR-191-152087
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WhatsApp)

E-mail: alina@mgroup.lv