



ID: HR-191-152074
WWW.MERCURYESTATE.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499



**Загреб, Гаева, отличная
многокомнатная квартира НКП 205
м2, балкон**

Хорватия, Загреб

Цена:	€ 550 000
Тип объекта	Квартира
Рынок	Первичный
Спальни	4
Количество комнат	4
Площадь	205 м ²
Тип сделки	Продажа



Загреб, Гаева, отличная четырехкомнатная квартира площадью 187 м2 с балконом и квартира-студия 18 м2, общая учетная площадь 205 м2. Расположена на 2 этаже отреставрированного дома без лифта. Квартира-студия имеет отдельный вход в квартиру, есть возможность объединить ее в один блок. Четырехкомнатная квартира 187 м2 состоит из прихожей, красивой комнаты с эркером 36 м2, ориентированной на север и запад, огромной комнаты 57 м2, которая может быть гостиной с кухней и столовой. , две большие комнаты, санузел 20 м2 и кухня-чайная. Меблированная квартира-студия площадью 18 м2 состоит из одной комнаты, санузла с душевой кабиной и кухонного уголка и может использоваться как офис или сдаваться в аренду. В каждой квартире свой счетчик электроэнергии и отдельный котел отопления, но газовый счетчик общий. Полностью отремонтирован в 2008 году, заменены все коммуникации, полы, канализация, а в 2016 году - наружные столярные изделия. Отопление центральное газовое, большинство номеров оборудовано кондиционерами. Фасад и двор здания отремонтированы в 2016 году, а крыша в 2022 году. Отличное расположение в центре города, рядом со всеми важными объектами. По всем остальным вопросам, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Контактная информация:

Алина Мерца

GSM: + 37129642499

(Viber, WatsApp)

E-mail: alina@mgroupp.lv